

Contexto general España 2022

OCUPADOS
20.390.600
+3,1% variación anual

PARADOS
3.024.600
12,9 tasa de paro
↓-11,8% variación anual

EMPRESAS
1.329.897
-0,2% variación anual

Industria
2.771.300
ocupados
2,6% variación anual

105.523
empresas del sector
↓-0,9% variación anual

Servicios
15.523.400
ocupados
3,6% variación anual

981.749
empresas del sector
0,5% variación anual

La Construcción a la cabeza del crecimiento de empresas en España en 2022

Construcción
1.321.000
ocupados
2,3% variación anual

136.224
empresas del sector
2,5% variación anual

Agricultura
774.800
ocupados
↓-3,5% variación anual

Crece el número de ocupados en todos los sectores salvo en Agricultura

106.401
empresas del sector
↓-8,1% variación anual

PIB

1.327.108

millones de euros precios corrientes
variación anual +10,0%

VAB Construcción

63.162
variación 3,8 p.p.

4,8% SOBRE PIB
variación -0,3 p.p.

FBCF Construcción

10,3% SOBRE PIB
variación 0,4 p.p.

El sector de la construcción en cifras

Estudio del comportamiento de los principales indicadores publicados del año 2022, comparados con el año anterior

Observatorio
FUNDACIÓN LABORAL DE LA CONSTRUCCIÓN

↑16,2%
Fue el crecimiento de las **EMPRESAS** de 250 o más trabajadores

↓-0,8%
EL CONSUMO DE CEMENTO baja un -0,8% respecto a 2021 alcanzando las 14,9 millones de toneladas

↑3,5%
CRECIÓ EL NÚMERO DE TRABAJADORES AFILIADOS en 2022

↑10,3%
SOBRE EL PIB es la inversión realizada en Construcción en 2022

↑0,5%
AUMENTARON LOS VISADOS DE OBRA NUEVA

30.074
millones de euros en **LICITACIÓN PÚBLICA**, un 27,9% más

Indicadores construcción del año 2022

Empresas Inscritas S.S.

			VARIACIÓN ANUAL
136.224	PEQUEÑAS	134.343	2,5%
+2,5 variación anual	De 1 a 2 trab.	68.971	2,1%
	De 3 a 5 trab.	31.975	1,7%
	De 6 a 9 trab.	15.421	3,1%
	De 10 a 49 trab.	17.976	4,9%
	MEDIANAS	1.752	6,4%
	GRANDES	129	16,2%

Visados de Obra

			VARIACIÓN ANUAL
135.779	Obra nueva	108.895	0,5%
-2,2 variación anual	Ampliación	2.819	-13,7%
	Reforma	24.065	-11,5%
	CERTIFICACIONES DE OBRA	88.846	-2,8%

Licitación Pública

	TIPO OBRA		VARIACIÓN ANUAL
30.074	Edificación	11.481.123	37,0%
millones de euros	Obra civil	18.592.944	22,9%
+27,9% variación anual	ADMINISTRACIÓN		
	General	8.376.223	7,2%
	Autonómica	10.148.983	48,3%
	Local	11.548.861	30,4%

Hipotecas

			VARIACIÓN ANUAL
463.614	Total fincas	608.567	9,0%
sobre viviendas	Viviendas	463.614	10,9%
+10,9% variación anual			

Contratos

			VARIACIÓN ANUAL
1.039.831			-9,1% variación anual
	41. Construcción de edificios	470.540	-9,8%
	42. Ingeniería civil	43.908	-2,3%
	43. Actividades de construcción especializada	525.383	-8,9%

Afiliación Seguridad Social

		RÉGIMEN GENERAL	VARIACIÓN ANUAL	RÉGIMEN AUTÓNOMOS	VARIACIÓN ANUAL
1.333.189					
+3,5% variación anual	41. Construcción de edificios	367.109	4,8%	129.955	2,9%
	42. Ingeniería civil	50.452	6,1%	6.795	-3,7%
	43. Actividades de construcción especializada	513.779	4,0%	265.099	0,7%
	TOTAL	931.339	4,5%	401.849	1,3%

Ocupación

1.321.000
+2,3% variación anual
PARADOS 112.000 -15%

147.337
AFILIADAS
+5,5% variación anual

11,1%
DEL TOTAL DE AFILIADOS

LAS 10 OCUPACIONES MÁS CONTRATADAS EN 2022

	TOTAL	% SOBRE TOTAL	VARIACIÓN ANUAL %
Albañiles	285.507	27,5	-14,7
Peones de la construcción de edificios	173.586	16,7	-8,1
Peones de obras públicas	46.945	4,5	-0,7
Electricistas de la construcción y afines	43.595	4,2	-4,0
Otros trabajadores de las obras estructurales de construcción no clasificados bajo otros epígrafes ¹	41.990	4,0	-6,7
Encofradores y operarios de puesta en obra de hormigón	29.669	2,9	-13,8
Pintores y empapeladores	28.753	2,8	-23,4
Oficiales, operarios y artesanos de otros oficios no clasificados bajo otros epígrafes ²	27.469	2,6	0,3
Montadores de estructuras metálicas	21.515	2,1	-8,7
Peones de las industrias manufactureras	20.357	2,0	-8,5

1 Este epígrafe comprende las ocupaciones de Apuntaladores de edificios, Colocadores de prefabricados ligeros, Demolidores de edificios, Montadores de andamios, Poceros en redes de saneamiento y Trabajadores de la construcción a grandes alturas.
2 Este epígrafe comprende las ocupaciones de artesanos y laminadores manuales de composite.

FUENTES Afiliación: Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones. Empresas Inscritas Seguridad Social: Ministerio de Trabajo y Economía Social. Consumo de Cemento: Ministerio Industria, Comercio y Turismo. Contratos: SEPE. Licitación: Seopan. Ocupados, Parados, PIB, Hipotecas: Instituto Nacional de Estadística. Visados: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana.

Observatorio
INDUSTRIAL DE LA CONSTRUCCIÓN

FUNDACIÓN LABORAL DE LA CONSTRUCCIÓN

Confederación Nacional de la Construcción

CCOO hábitat

UGT FICA